

PROFILE

Saigon Property Management



SAIGON

PROPERTY MANAGEMENT



SAFETY - PROFESSIONAL - MATE

THƯ NGỎ

Trong những năm gần đây, sự phát triển mạnh mẽ của các dự án cao ốc, chung cư, khách sạn tại Việt Nam đã tạo ra mảnh đất màu mỡ cho các đơn vị quản lý bất động sản trong và ngoài nước. Trong xu hướng gia nhập ngày càng nhiều các công ty quản lý bất động sản đa quốc gia, Công ty CP Quản Lý Dịch Vụ Bất Động Sản Sài Gòn (SPM) ra đời mang theo cho mình sứ mạng trở thành một công ty đứng đầu ngành trong việc cung cấp các gói giải pháp quản lý bất động sản riêng biệt, mang tính chuyên môn hóa và tính chuyên nghiệp hóa cao, đặc biệt là gói giải pháp cung cấp dịch vụ quản lý và vận hành bãi giữ xe chuyên nghiệp.

Trên cơ sở tập trung và nâng cao tính chuyên nghiệp hóa cho mảng dịch vụ giữ xe, các cổ đông sáng lập của Công ty SPM và công ty con – công ty Hai Tám Sáu, cùng nhau xây dựng và phát triển chuyên sâu mảng dịch vụ tổ chức, quản lý, vận hành bãi giữ xe chuyên nghiệp. Sở hữu đội ngũ cổ đông sáng lập, đội ngũ quản lý với hơn 15 năm kinh nghiệm trong ngành dịch vụ quản lý bất động sản, cùng với công ty Hai Tám Sáu, công ty SPM đã có những thành công nhất định trong việc tư vấn, tổ chức, quản lý và vận hành bãi giữ xe tại các dự án tại Thành phố Hồ Chí Minh như: Tòa nhà Ngân hàng Quân Đội – Quận 3, Trung tâm thương mại Platinum Plaza – Quận 6, Trung tâm hội nghị tiệc cưới Melisa Center – Quận Tân Phú, Bệnh viện Quận 2, Bệnh viện Nhiệt Đới Quận 5, Bệnh viện Da Liễu Quận 3, Trường Đại học Tài Chính – Marketing Quận 7 – Quận 9 – Quận Phú Nhuận, Đại học Hutech – Quận Bình Thạnh ...

Luôn thấm nhuần tiêu chí “Nụ cười đầu tiên - Ấn tượng lâu dài” để xứng đáng là bộ mặt đại diện của Quý khách hàng, Công ty SPM cam kết mang đến dịch vụ theo giá trị cốt lõi của công ty “An toàn – Chuyên nghiệp – Thân thiện” xứng đáng với trọng trách mà Quý khách hàng đã tin tưởng.

Công ty SPM cũng cam kết không ngừng hoàn thiện chất lượng dịch vụ, trau dồi năng lực, nâng cao trình độ nguồn nhân lực, cũng như luôn cập nhật công nghệ mới để tiếp tục khẳng định uy tín, thương hiệu của SPM.

Cuối cùng, Ban Giám Đốc Công ty CP Dịch Vụ Quản Lý Bất Động Sản Sài Gòn – SPM chân thành cảm ơn sự tin tưởng của Quý khách hàng và chúng tôi rất mong tiếp tục nhận được sự ủng hộ của Quý Khách hàng.

Trân trọng,



LĨNH VỰC HOẠT ĐỘNG



Cung cấp giải pháp quản lý, vận hành bãi giữ xe chuyên nghiệp



Cung cấp giải pháp bảo vệ chuyên nghiệp cho tòa nhà chung cư, trung tâm thương mại...



Cung cấp giải pháp vệ sinh công nghiệp cho tòa nhà, khách sạn...



Cung cấp dịch vụ bảo trì, bảo dưỡng hệ thống kỹ thuật của tòa nhà.



Cung cấp giải pháp quản lý, điều hành chung cư, tòa nhà văn phòng...

TẦM NHÌN

Thương hiệu hàng đầu tại Việt Nam vươn tầm thế giới

SỨ MỆNH

Luôn là đối tác tin cậy của Quý Khách hàng

GIÁ TRỊ CỐT LÕI

An toàn
Chuyên nghiệp
Thân thiện
là giá trị cốt lõi của công ty SPM





TẠI SAO CHỌN SPM ?

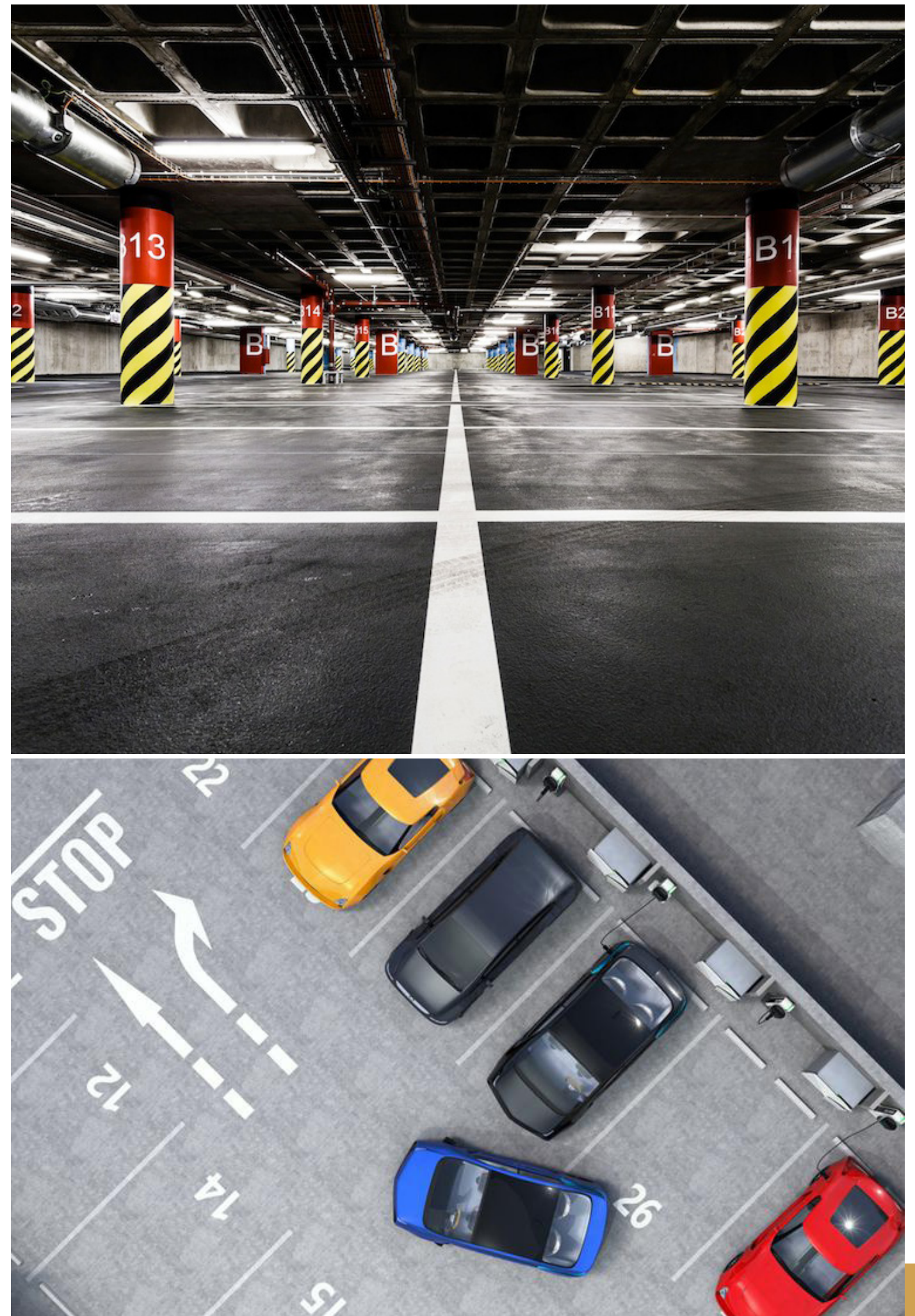
- ☑ Quán triệt tư tưởng “nụ cười đầu tiên - ấn tượng lâu dài” cho toàn thể nhân viên, từ cấp độ nhân viên đến quản lý, ban lãnh đạo.
- ☑ Hệ thống quản lý dịch vụ chặt chẽ, khoa học thông qua việc áp dụng theo tiêu chuẩn hệ thống quản lý chất lượng ISO 9001:2015 do Tổ chức QMS của Úc cấp chứng nhận.
- ☑ Áp dụng đồng thời các chương trình quản lý chất lượng toàn diện để kiểm soát tính chặt chẽ của hệ thống:
 - _TQM: Total Quality Management (Quản lý chất lượng toàn diện)
 - _TPM: Total Productive Maintenance (Bảo trì toàn diện nâng hiệu quả thiết bị)
 - _5S: Seiri, Seiton, Seiso, Seiketsu, Shitsuke/ Sort, Set in order, Shining, Standardize, Susan/ Sàng lọc, Sắp xếp, Sạch sẽ, Sẵn sàng, Sẵn sàng
 - _KYT: An toàn, tập dượt đoán nguy hiểm K- Kiken (Nguy hiểm), Y- Yochi (Dự đoán), T- Training (Tập luyện)
 - _EMP: Environment Management Program (Chương trình quản lý môi trường theo ISO 14001)
 - _VDM: Visual Display Management (Quản lý trực quan)
 - _CID: Continuous Improvement Department (Bộ phận liên tục cải tiến)
- ☑ Chuyên nghiệp trong từng cử chỉ, hành động với sự giám sát bởi đội ngũ quản lý giàu kinh nghiệm, đó cũng là sự khác biệt của SPM.
- ☑ Gắn kết với cộng đồng, tạo ra môi trường làm việc AN TOÀN - CHUYÊN NGHIỆP - THÂN THIỆN, đem lại sự tin nhiệm cho Quý khách hàng.



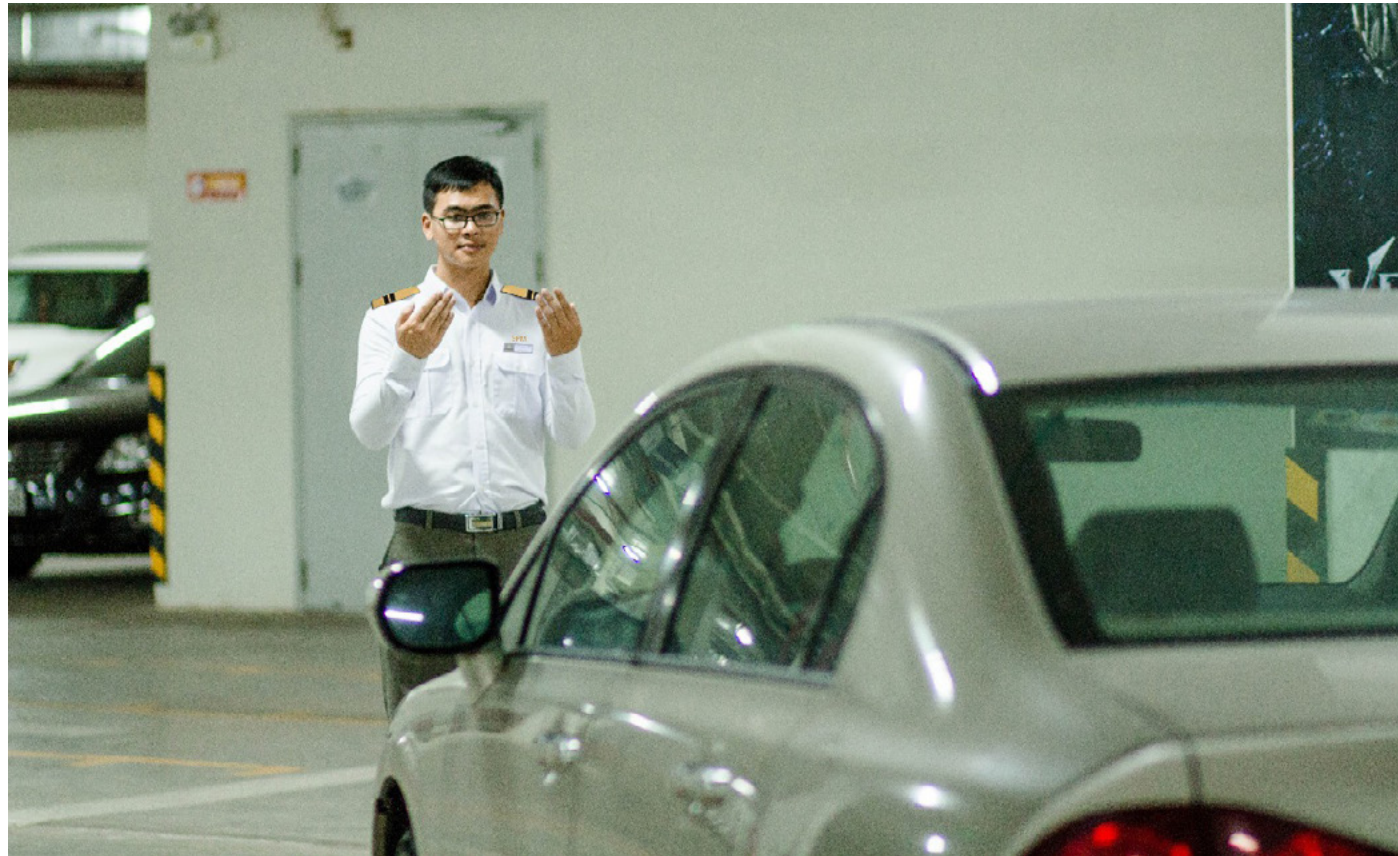
LĨNH VỰC CUNG CẤP
GÓI GIẢI PHÁP
BÃI GIỮ XE CHUYÊN NGHIỆP



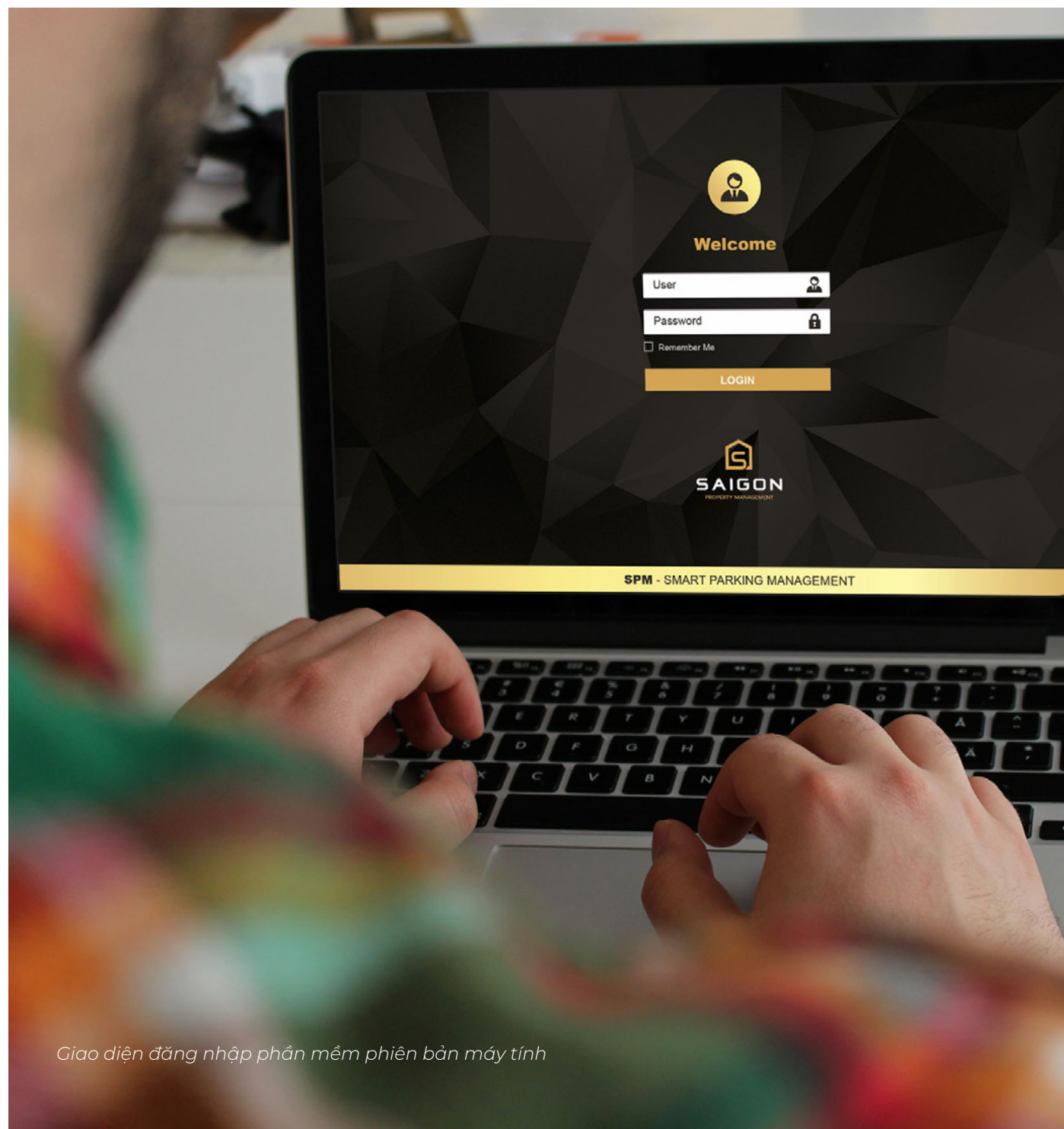
**TƯ VẤN, THIẾT KẾ,
THI CÔNG HỆ THỐNG
QUẢN LÝ BÃI
GIỮ XE CHUYÊN NGHIỆP**



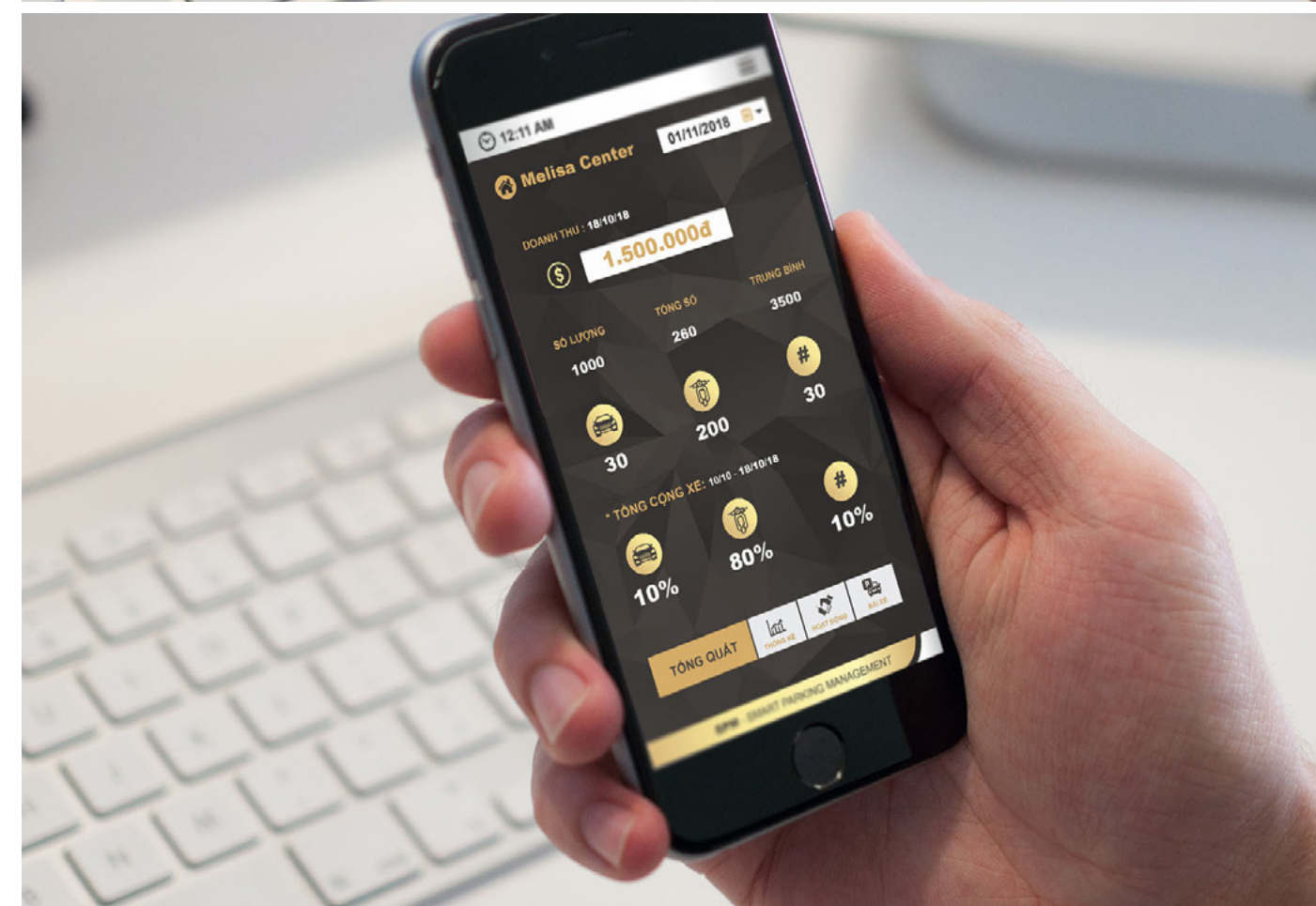
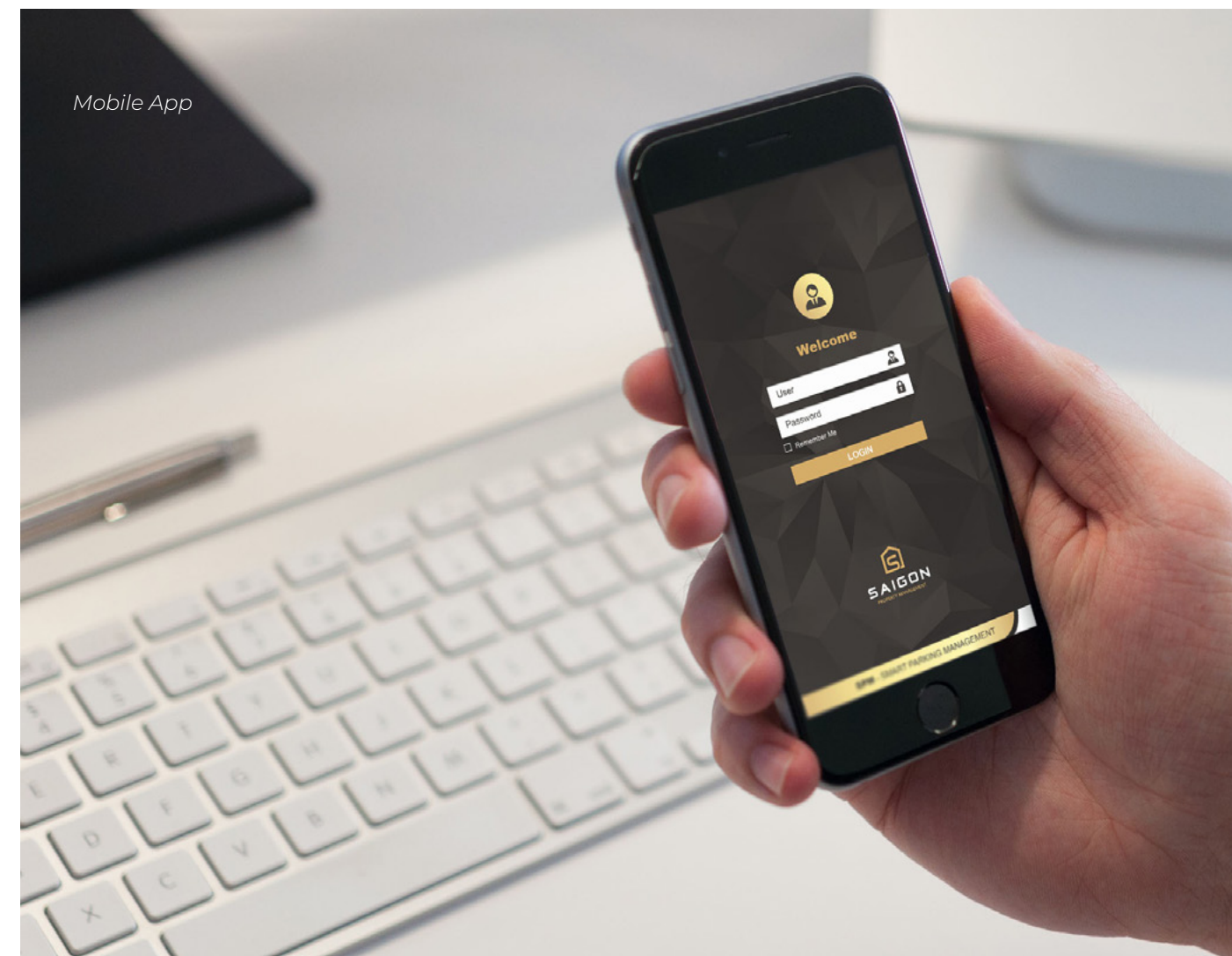
QUẢN LÝ, VẬN HÀNH VÀ KHAI THÁC HỆ THỐNG BÃI GIỮ XE.



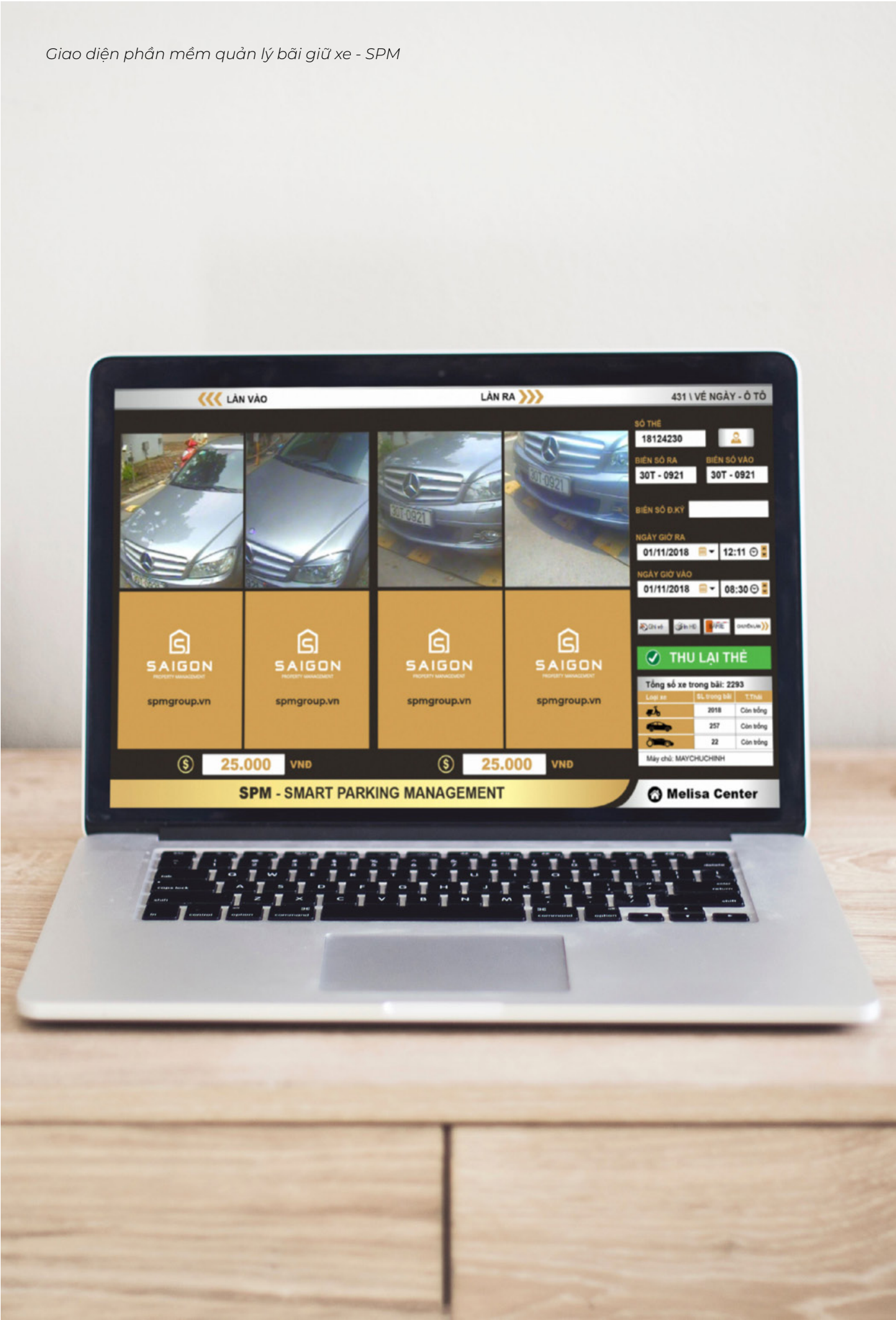
CUNG CẤP PHẦN MỀM, THIẾT BỊ VẬT TƯ CỦA HỆ THỐNG BÃI GIỮ XE



Giao diện đăng nhập phần mềm phiên bản máy tính



Giao diện phần mềm quản lý bãi giữ xe - SPM



Thiết bị, vật tư

MỘT SỐ LĨNH VỰC HOẠT ĐỘNG KHÁC



Cung cấp giải pháp quản lý, điều hành chung cư, tòa nhà văn phòng...



MỘT SỐ DỰ ÁN TIÊU BIỂU ĐÃ THỰC HIỆN

Tòa nhà Ngân Hàng Quân Đội
538 Cách Mạng Tháng Tám, Phường 11, Quận 3



Trung tâm thương mại Platinum Plaza
634 Phạm Văn Chí, Quận 6, Tp. HCM



Trung Tâm Hội Nghị Tiệc Cưới Melisa Center
85 Thoại Ngọc Hầu, P.Hòa Thạnh, Q.Tân Phú, Tp.HCM





Bệnh viện Quận 2
130 Lê Văn Thịnh, P. Bình Trưng Tây, Q.2, Tp.HCM



Bệnh viện Nhiệt Đới
1764 Võ Văn Kiệt, Phường 1, Quận 5, Tp.HCM



Trường Đại Học HUTECH
31/36 Ung Văn Khiêm, P.25, Q. Bình Thạnh, Tp.HCM



Trường Đại Học Tài Chính Marketing
2C Phố Quang, Phường 2, Q. Tân Bình, Tp.HCM



Centana
196 Nguyễn Thị Định, An Phú, Quận 2, Tp.HCM



Bệnh viện Da Liễu Thành phố Hồ Chí Minh
2 Nguyễn Thông, Phường 6, Quận 3, Tp.HCM



CÔNG TY CP DỊCH VỤ QUẢN LÝ BẤT ĐỘNG SẢN SÀI GÒN

Lầu 6, Tòa nhà MB Bank, 538 Cách Mạng Tháng Tám, P.11, Q.3, Tp.HCM

Điện thoại: 028 22 109 199

Hotline: 0972 687 007

E-mail: info@spmgroup.vn

Website: www.spmgroup.vn